Bytové družstvo Zvolská 697, IČ 25063502, se sídlem Praha – Kamýk, Zvolská 697/1, 142 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 2786

INFORMAČNÍ LIST č. 2/ 2025

Zpráva o hospodaření v roce 2022

Dne 6. března 2023 došlo k el. podání daňového přiznání za rok 2022. Účetní závěrka byla uložena do sbírky listin. Zpráva o hospodaření bude předmětem členské schůze družstva konané dne 15. dubna 2025.

Hospodaření

Bytové družstvo pronajímalo nebytové prostory, v nichž předpis nájemného za rok 2022 činil 30.000,-Kč. Nájemné bylo řádně placeno i ze stran členů družstva.

Výnosy a náklady družstva, výsledek hospodaření a celková daňová povinnost

Účetní uzávěrka k 31.12.2022 vykázala tyto údaje:

Celkové výnosy družstva činily 163.275,97 Kč a celkové náklady 163.275,97 Kč. Daňová povinnost ve výši 4.370,-Kč byla uhrazena 21. března 2023.

Dlouhodobé zálohy a opravy

Počáteční zůstatek fondu dlouhodobých záloh na opravy činil 1.277.851,85 Kč. Přírůstek 304.100,03 Kč. Zůstatek fondu dlouhodobých záloh ke dni 31.12.2022 činí 1,581,951,88 Kč.

Nedělitelný fond

Zůstatek nedělitelného fondu k 31.12.2022 činí 25.000,-Kč.

Stav finančních prostředků na bankovních účtech

Bytové družstvo mělo v roce 2022 otevřen účet u Fio banky 2600592387/2010 zůstatek peněžních prostředků na účtu Fio banky ke dni 31.12.2022 činil 1.600.935,98 Kč.

Finanční prostředky v pokladně

Hotovost v pokladně činila ke dni 31.12.2022 celkem 1.215,- Kč.

Závěr

S ohledem na vývoj finančních prostředků, lze konstatovat, že se v průběhu daří v rámci rozpisů plateb naplňovat fondy potřebné k pokrývání potřeb vyplývajících z obchodních závazků a provozních činností družstva.

V Praze dne 31.03.2025

Martina Šafrová
předseda představenstva
Bytové družstvo Zvolská 697