Bytové družstvo Zvolská 697, IČ 25063502, se sídlem Praha – Kamýk, Zvolská 697/1, 142 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 2786

INFORMAČNÍ LIST č. 3/2025

Zpráva o hospodaření v roce 2023

Dne 10. března 2024 došlo k el. podání daňového přiznání za rok 2023. Účetní závěrka byla uložena do sbírky listin. Zpráva o hospodaření bude předmětem členské schůze družstva konané dne 15. dubna 2025.

Hospodaření

Bytové družstvo pronajímalo nebytové prostory, v nichž předpis nájemného za rok 2023 činil 30.000,-Kč. Nájemné bylo řádně placeno i ze stran členů družstva.

Výnosy a náklady družstva, výsledek hospodaření a celková daňová povinnost

Účetní uzávěrka k 31.12.2023 vykázala tyto údaje:

Celkové výnosy družstva činily 140.481,12 Kč a celkové náklady 140.481,12 Kč. Daňová povinnost ve výši 4.370,-Kč byla uhrazena 21. března 2024.

Dlouhodobé zálohy a opravy

Počáteční zůstatek fondu dlouhodobých záloh na opravy činil 1.581.951,88 Kč. Přírůstek 317.375,88 Kč. Zůstatek fondu dlouhodobých záloh ke dni 31.12.2023 činí 1.899.327,76 Kč.

Nedělitelný fond

Zůstatek nedělitelného fondu k 31.12.2023 činí 25.000,-Kč.

Stav finančních prostředků na bankovních účtech

Bytové družstvo mělo v roce 2023 otevřen účet u Fio banky 2600592387/2010 zůstatek peněžních prostředků na účtu Fio banky ke dni 31.12.2023 činil 1.1923.518,79 Kč.

Finanční prostředky v pokladně

Hotovost v pokladně činila ke dni 31.12.2023 celkem 706,- Kč.

Závěr

S ohledem na vývoj finančních prostředků, lze konstatovat, že se v průběhu daří v rámci rozpisů plateb naplňovat fondy potřebné k pokrývání potřeb vyplývajících z obchodních závazků a provozních činností družstva.

V Praze dne 31.03.2025

Martina Šafrová
předseda představenstva
Bytové družstvo Zvolská 697